

Dokumentace ke zpracování žádosti o účast v zadávacím řízení a zadávací dokumentace

k veřejné zakázce v užším řízení dle § 58 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

název veřejné zakázky:	Rekonstrukce hasičské zbrojnice Hlinsko - Blatno	
 zadavatel:	se sídlem: IČ, DIČ: statutární orgán: bankovní spojení: T, F, E: Ve věcech ZŘ: T, F, E: profil zadavatele:	Město Hlinsko Poděbradovo náměstí 1, 539 23 Hlinsko 002 70 059, CZ00270059 Miroslav Krčil, DiS, starosta města KB, a.s. Hlinsko, číslo účtu 19-0000623531/0100 469 326 111, 469 319 454, mesto@hlinsko.cz Ing. Jaroslav Dvořák, vedoucí Odboru investic a měst. majetku 469 315 335, dvorak@hlinsko.cz https://stavebnionline.cz/Profil/profil.asp?ID=222
 osoba pověřená zadavatelskou činností:	se sídlem: IČ, DIČ: statutární orgán: T, F, E:	INGENIRING KRKONOŠE a.s. Horská 634, 541 01 Trutnov 274 72 493, CZ27472493 Ing. Ludvík Blažek, člen představenstva 499 828 023, info@ingeniring.cz <i>Osoba pověřená zadavatelskou činností není ve střetu zájmů, splňuje požadavek nepodjatosti a jakkoliv se předmětného zadávacího řízení neúčastní</i>

1. ÚDAJE O ZAKÁZCE

1.1. Předmětem veřejné zakázky je celková rekonstrukce, odvlhčení a zateplení budovy hasičské zbrojnice v Hlinsku – Blatno, které zajistí zkvalitnění stávajícího stavu objektu. Napojení na rozvody vody, plynu a elektrické energie zůstává stávající, splašková kanalizace bude řešena novou kanalizační přípojkou podmíněnou zhotovením kanalizačního přivaděče v ulici Resslova. Dešťové vody sváděné do původní kopané studny a částečně do terénu budou nově z části sváděné do vsakovací jímky.

Stavební práce jsou podrobně specifikovány projektovou dokumentací zpracovanou v prosinci 2016 pod zakázkovým číslem 137/2016 společností SONET Building s.r.o., IČ: 290 07 747, se sídlem Klicperova 1541, 539 01 Hlinsko, telefon 777 118 918, e-mail www.sonetbuilding.cz, zodpovědný projektant Milan Netolický, která je přílohou č. 3 zadávací dokumentace a výkazem výměr, který je její přílohou č. 4.

Součástí předmětu plnění je zároveň zhotovení dokumentace skutečného provedení stavby, provedení geodetického zaměření stavby a vyhotovení geometrického plánu. Dokumentace skutečného provedení stavby bude předána zadavateli ve dvou tištěných podepsaných paré a v jedné elektronické podobě.

Předmět veřejné zakázky je klasifikován v oznámení zadávacího řízení kódy předmětu veřejné zakázky dle klasifikace CPV/CZ-CC: 45454100-5 Rekonstrukce budov

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je celkem 12 512 000,- Kč (bez DPH)

Předpokládaná hodnota je zároveň maximální přípustná cena veřejné zakázky. Překročí-li nabídková cena účastníka tuto hodnotu, bude to důvodem vyloučení účastníka ze zadávacího řízení.

1.2. Předmět plnění je současně vymezen soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Zadávací dokumentace obsahuje soupisy jednotlivých prací, konstrukcí a dodávek stavebních objektů a provozních souborů. V případě jakéhokoli rozporu mezi výkresovou a textovou částí a soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr je hlavním dokumentem pro zpracování nabídkové ceny elektronická forma soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

1.3. Zadavatel vyzývá dodavatele, aby v případě, že ve lhůtě pro podání nabídek zjistí nesoulad mezi soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a textovou a výkresovou částí, nebo jiné nejasnosti zadání, bez zbytečného odkladu o tomto stavu zadavatele informovali formou žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace, aby bylo možno případné rozpory vyjasnit ještě v průběhu lhůty pro podání nabídek.

1.4. Požadavky na plnění veřejné zakázky při realizaci stavby:

Při realizaci díla budou použity pouze výrobky a materiály, které splňují požadavky vyhlášky č. 268/2009 o technických požadavcích na stavby ve znění vyhlášky č. 20/2012, zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky ve znění zákona č. 34/2011 Sb. a dále ust. § 156 zákona č. 183/2006 (stavební zákon) a dalších předpisů vztahujících se k dílu. Dodávky budou dokladovány k přejímacímu řízení potřebnými certifikáty. Zadavatel nepřipouští použití jakýchkoliv repasovaných nebo dříve použitých zařízení, dílů a materiálů. Všechna dodaná zařízení, díly a materiály musí být nové a první jakosti.

Všechny povrchy, konstrukce, venkovní plochy apod. poškozené v důsledku provádění prací budou po provedení uvedeny zhotovitelem do původního stavu, v případě zničení nebo nenávratného poškození budou zhotovitelem na jeho náklad nahrazeny novými. Zhotovitel se zavazuje k udržování pořádku na místě provádění díla a přístupových komunikacích.

Pokud zhotovitel pro realizaci zakázky bude používat poddodavatele, povinně do nabídky vloží jejich seznam s uvedením rozsahu jejich plnění.

Zhotovitel se zavazuje dodržovat předpisy o bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci a požární ochrany. Pokud zhotovitel k provedení prací používá zaměstnance nebo třetí osoby, je povinen zajistit proškolení těchto osob (nebo jejich zaměstnanců) v rozsahu povinností vyplývajících z právních předpisů, a to zejména v oblasti bezpečnosti práce, na úseku požární ochrany, nakládání s nebezpečnými látkami, jakož i v oblasti opatření k ochraně životního prostředí. Rovněž je povinen zajistit, aby tyto osoby plnily výše uvedené povinnosti a zejména, aby při provádění díla důsledně používaly ochranné prostředky a pomůcky.

Poplatky za případný zábor veřejného prostranství a pozemků v majetku jiné osoby než zadavatele, zařízení staveniště, náklady na energie, veškerou dopravu, skládku, případně mezidepónii materiálu, včetně likvidace veškerých odpadů, si zajišťuje zhotovitel na své náklady, které jsou zohledněny v jeho nabídce. Při realizaci zakázky bude zhotovitel postupovat takovým způsobem, aby plnění zakázky nemělo nepříznivý dopad na životní prostředí.

Před zahájením předávacího řízení zhotovitel zajistí veškeré potřebné zkoušky a doklady nutné pro převzetí plnění

- prohlášení o shodě, atesty, certifikáty
- stavební deník
- záznamy o školeních.

2. ZADÁVACÍ PODMÍNKY

1. Jedná se o veřejnou zakázku zadávanou v užším řízení; zakázka je tedy dělena na část kvalifikační a nabídkovou. Tím je zajištěno rozložení administrativní zátěže účastníků a zajištění shodné lhůty pro zpracování nabídkové ceny pro všechny účastníky, kteří prokázali kvalifikaci a přenáší povinnost složení jistoty, předložení harmonogramu, smlouvy a prohlášení o poddodavatelích až na kvalifikované účastníky. Zvolený druh zadávacího řízení má zajistit co největší transparentnost.

Po uplynutí lhůty pro podání žádostí o účast v užším řízení zadavatel dle § 58, odst. 3) ZZVZ posoudí kvalifikaci účastníků zadávacího řízení, vyloučí z účasti v zadávacím řízení účastníky zadávacího řízení, kteří neprokázali splnění kvalifikace, a nevyloučené účastníky zadávacího řízení vyzve k podání nabídek.

Nabídku může podat dle § 58, odst. 4) ZZVZ pouze účastník zadávacího řízení, který byl vyzván k podání nabídky. Vyzvaní účastníci zadávacího řízení nemohou podat společnou nabídku. Zadavatel nesmí s účastníky zadávacího řízení o podaných nabídkách jednat.

2. Zadavatel ve vztahu k zadávací dokumentaci a všem jejím součástem uvádí, že pokud by se kdekoli objevily odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení výrobků a služeb, které platí pro určitou osobu, dodavatele nebo jeho organizační složku za příznačné, patenty a vynálezy, užití vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, jedná se pouze o příkladný popis řemeslného zpracování, vizuálního, kvalitativního a technologického standardu a zadavatel jednoznačně připouští použití i jiných kvalitativně a technicky obdobných řešení.

Záměnou nesmí být zhoršeny jejich stavebně technické a fyzikální vlastnosti a musí být splnění požadavky na ně kladené normami a zákony. Zadavatel si vyhrazuje právo o takovýchto záměnách s uchazeči jednat a požadovat po účastnících dokladování stavebně technických a fyzikálních vlastností a požadavků navržených změn již ve stádiu hodnocení nabídek.

3. Podáním žádostí o účast a následné nabídky v rámci zadávacího řízení se má za to, že se dodavatel seznámil se zadávací dokumentací včetně jejích příloh v plném rozsahu, řádně porozuměl jejímu obsahu a tento obsah je pro dodavatele závazný.

4. Dodavatel zodpovídá plně za kvalitu, ekonomičnost a efektivnost při realizaci veřejné zakázky.

5. Zadavatel požaduje, aby předmět veřejné zakázky byl proveden v souladu se všemi právními předpisy vztahujícími se k předmětu veřejné zakázky.

6. Podáním nabídky přijímá dodavatel plně a bez výhrad podmínky zadávacího řízení, včetně všech dodatků. Předpokládá se, že dodavatel pečlivě prostuduje všechny pokyny, formuláře, termíny a specifikace obsažené v této zadávací dokumentaci včetně příloh a bude se jimi řídit.

7. Zadávací dokumentaci tvoří dokumenty obsahující zadávací podmínky, které jsou nezbytné pro zpracování nabídky. Součástí zadávací dokumentace jsou:

- textová část dokumentace ke zpracování žádosti o účast v zadávacím řízení a zadávací dokumentace
- Příloha č. 1 Krycí list nabídky
- Příloha č. 2 Vzor smlouvy o dílo
- Příloha č. 3 Projektová dokumentace
- Příloha č. 4 Výkaz výměr

3. MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Místem plnění veřejné zakázky je Blatno u Hlinska 137 - p. č. st. 195 [katastrální území 639346], okres Chrudim, Pardubický kraj.

4. DOBA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předpoklad zahájení doby plnění: 16. 10. 2017

Předpokládaný termín ukončení plnění veřejné zakázky je max. 12 měsíců ode dne předání staveniště, přičemž je zhotovitel povinen převzít staveniště od objednatele 3 kalendářní dny od výzvy objednatele k jeho převzetí a zahájit provádění vlastní stavby do 5 dnů ode dne předání staveniště.

Nejzazší termín ukončení doby plnění: 30. 9. 2018

5. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Vzhledem k charakteru a povaze zakázky považuje zadavatel prohlídku místa plnění jako nutnou a potřebnou. Termíny pro prohlídku stanoví zadavatel ve výzvě k podání nabídky.

Sraz zástupců účastníků je před vchodem do objektu; při prohlídce se mohou zástupci plně seznámit s místem budoucího plnění, jeho rozsahem, technickým řešením a místními podmínkami. Přítomní zástupci účastníků stvrdí svoji účast na prohlídce v listině přítomných zástupců účastníků.

6. KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY

6.1 Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který splní základní způsobilost, profesní způsobilost, ekonomickou kvalifikaci a technickou kvalifikaci.

6.2 Základní způsobilost dle § 74 ZZVZ a její prokázání

Způsobilým není dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahrazeným odsouzením se nepřihlíží;
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek;
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění;
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti;
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle písmene a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle písmene a) splňovat

- a) tato právnická osoba,
- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu

- a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- b) české právnické osoby, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat osoby uvedené v odstavci 2 a vedoucí pobočky závodu.

Dodavatel dle ustanovení § 75 ZZVZ - prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a),
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b),
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b),
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c),
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d),
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e).

Účastník předloží v rámci kvalifikace požadované doklady v prosté kopii; vítězný účastník v rámci poskytnutí součinnosti před podpisem smlouvy předloží originály či úředně ověřené kopie dokladů.

6.3 Profesní způsobilost dle § 77 ZZVZ a její prokázání

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením:

- a) výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje, ne starší než 3 měsíce přede dnem podání nabídky;
- b) dokladu o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují. V tomto konkrétním případě dodavatel předloží následující oprávnění k podnikání:

- provádění staveb, jejich změn a odstraňování;
- montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení;
- nakládání s odpady vyjma nebezpečných.

Zadavatel uzná za průkaz podnikatelského oprávnění v požadovaném oboru rovněž výpis z živnostenského rejstříku nebo živnostenský list či listy dokládající oprávnění dodavatele k podnikání v oboru (či oborech), který bude zadavatelem požadovanému oboru obsahově odpovídat (jedná se zejména o živnostenské listy vydané za dříve platné právní úpravy).

- c) pro splnění způsobilosti dle § 77 odst. 2 písm. c) ZZVZ je dodavatel povinen předložit doklad osvědčující odbornou způsobilost osob, pověřených vedením realizace stavby, ve formě osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, v oborech:
- pozemní stavby;
 - technika prostředí staveb;
 - vytápění a vzduchotechnika;
 - statika a dynamika staveb.

Účastník předloží v rámci kvalifikace požadované doklady v prosté kopii; vítězný účastník v rámci poskytnutí součinnosti před podpisem smlouvy předloží originály či úředně ověřené kopie dokladů.

6.4 Ekonomická kvalifikace dle § 78 ZZVZ a její prokázání

Zadavatel požaduje, aby minimální roční obrat dodavatele nebo obrat dosažený dodavatelem s ohledem na předmět veřejné zakázky dosahoval minimální úrovně 70 000 000,- Kč v součtu za 3 bezprostředně předcházející po sobě jdoucí účetní období; jestliže dodavatel vznikl později, postačí, předloží-li údaje o svém obratu v požadované adekvátní výši za všechna účetní období od svého vzniku.

Dodavatel prokáže obrat výkazem zisku a ztrát dodavatele nebo obdobným dokladem podle právního řádu země sídla dodavatele v prosté kopii; vítězný účastník v rámci poskytnutí součinnosti před podpisem smlouvy předloží originály či úředně ověřené kopie dokladů.

6.5 Technická kvalifikace dle § 79 ZZVZ a její prokázání

Dodavatel prokáže splnění technické kvalifikace v nabídce předložením:

- a) dle § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ předložením seznamu stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením tohoto zadávacího řízení včetně osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací. Zadavatel stanovuje, že dodavatel splní kvalifikaci, pokud realizoval alespoň:
- 3 (tři) stavby obdobného charakteru (stavby občanské vybavenosti) v min. hodnotě 12 mil. Kč bez DPH, přičemž;
 - součástí min. 2 (dvou) staveb, případně dalších dvou jiných staveb občanské vybavenosti v min. hodnotě 10 mil. Kč bez DPH bylo provedení ZTI a UT v rozsahu min. 1,5 mil. Kč bez DPH v rámci každé z těchto staveb;
 - součástí min. 1 (jedné) stavby, případně další jiné stavby občanské vybavenosti v min. hodnotě 10 mil. Kč bez DPH bylo provedení elektroinstalací v rozsahu min. 1,0 mil. Kč bez DPH v rámci stavby.

Zadavatel připouští, že více specifikovaných plnění může být součástí jedné zakázky.

Účastník toto podmínku zadavatele prokáže předložením seznamu stavebních prací, jehož přílohou budou osvědčení objednatelů, které musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně a dále telefonní kontakt na oprávněnou osobu objednatelů. Osvědčení objednatelů budou předložena v prosté kopii; vítězný účastník v rámci poskytnutí součinnosti před podpisem smlouvy předloží originály či úředně ověřené kopie dokladů.

- b) ve smyslu § 79 odst. 2 písm. c) ZZVZ seznamem techniků či technických útvarů, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele, nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli. Zhotovitel prokáže splnění této kvalifikace předložením seznamu techniků v pozicích „hlavní stavbyvedoucí“, „stavbyvedoucí“, „člen týmu odpovědný za realizaci vzduchotechniky“, „člen týmu odpovědný za statiku“ a „osoba způsobilá k prevenci rizik“.

- c) ve smyslu § 79 odst. 2 písm. d) ZZVZ osvědčením o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace a příslušných stavebních prací a předložením prohlášení podepsaných osobou odpovědnou. Účastník předloží doklad o vzdělání a odborné kvalifikaci zaměstnanců zhotovitele nebo osob v obdobném postavení odpovědných za vedení realizace příslušných stavebních prací předložením:

- profesního životopisu zpracovaného minimálně v níže uvedené struktuře:
 - jméno a příjmení,
 - podrobný popis funkce na plnění této veřejné zakázky,
 - dosažené vzdělání,
 - celková délka praxe,
 - přehled profesní praxe vztahující se k plnění této veřejné zakázky,
 - nejdůležitější referenční zakázky realizované technikem v minulosti,
 - vlastnoruční podpis.

- dokladu o dosaženém vzdělání - prostá kopie (nahrazuje jej předložení autorizace)
- dokladu o požadované autorizaci - autorizace dle zákona č. 360/1992 Sb., či dokladu o požadované způsobilosti podle zákona č. 309/2006 Sb.
- doložení vztahu těchto osob k účastníkovi.

Osoba v pozici „hlavní stavbyvedoucí“:

- VŠ vzdělání stavebního směru,
- minimálně 10 let praxe v oboru, autorizace v oboru pozemní stavby,
- zkušenosti s realizací (vedením) min. tří dokončených staveb – realizací nových či rekonstrukcí stávajících objektů občanské vybavenosti jako hlavní stavbyvedoucí s finanční hodnotou minimálně 12 mil. Kč každé zakázky.

Osoba v pozici „stavbyvedoucí“:

- VŠ nebo SŠ vzdělání stavebního směru,
- minimálně 5 let praxe v oboru, autorizace v oboru pozemní stavby,
- zkušenosti s realizací (vedením) min. tří dokončených staveb – realizací nových či rekonstrukcí stávajících objektů občanské vybavenosti jako stavbyvedoucí s finanční hodnotou minimálně 8 mil. Kč každé zakázky.

Člen týmu odpovědný za realizaci vzduchotechniky:

- vzdělání stavebního nebo technického směru,
- minimálně 5 let praxe v oboru, autorizace v oboru technika prostředí staveb, vytápění a vzduchotechnika.

Člen týmu odpovědný za realizaci vzduchotechniky:

- vzdělání stavebního směru,
- minimálně 5 let praxe v oboru, autorizace v oboru statika a dynamika staveb.

Osoba způsobilá k prevenci rizik:

- VŠ nebo SŠ vzdělání technického směru,
- minimálně 5 let praxe v oblasti prevence rizik (PRE), BOZP, či PO,
- doklad prokazující způsobilost podle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci),
- zkušenosti s realizací nejméně dvou dokončených obdobných stavebních projektů s výkonem bezpečnostního technika, požárního technika, manažera projektu nebo osoby způsobilé k prevenci rizik.

Zadavatel stanovuje, že minimální počet pracovníků, podílejících se na plnění veřejné zakázky, je 3; dále pak stanovuje, že vedení díla odborně způsobilou osobou v pozici „hlavní stavbyvedoucí“ nepřipouští plnit prostřednictvím poddodavatele.

d) dle § 79 odst. 2 písm. h) ZZVZ předložením dokladu o zavedení opatření v oblasti řízení z hlediska ochrany životního prostředí, která bude dodavatel schopen použít při plnění veřejné zakázky, neboť je tento požadavek odůvodněn charakterem zakázky. Dodavatel prokáže toto kvalifikační kritérium předložením dokladu o zavedení opatření systému řízení z hlediska ochrany životního prostředí vydaného podle českých technických norem akreditovanou osobou nebo jiného dokladu rovnocenného požadavku zadavatele vydaného v členském státě Evropské unie. Zadavatel uzná pouze takový doklad, který nade všechnu pochybnost prokáže shodu systému řízení.

e) dle § 79 odst. 2 písm. i) ZZVZ předložením přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců

Účastník předloží přehled průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení za poslední 3 roky ve formě čestného prohlášení, přičemž průměrný počet zaměstnanců dělnických profesí musí ve všech sledovaných letech činit minimálně 15 osob.

Dodavatel je povinen při prokazování technické kvalifikace postupovat v plném rozsahu § 79 ZZVZ.

7. ZADÁVACÍ PODKLADY A ZADÁVACÍ LHŮTA

Podkladem pro vypracování žádosti o účast a nabídky této veřejné zakázky jsou tato dokumentace a příslušné přílohy, zveřejněné na profilu zadavatel <https://stavebnionline.cz/Profily/profil.asp?ID=222>.

Zadávací lhůta, tj. lhůta, po kterou jsou dodavatelé svými nabídkami vázáni, činí sto dvacet (120) kalendářních dnů a začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek. Lhůta pro podání nabídek bude stanovena po vyhodnocení všech žádostí o účast v zadávacím řízení a bude kvalifikovaný účastníkům stanovena výzvou k podání nabídky.

8. VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE (DODATEČNÉ INFORMACE)

Dodavatelé jsou oprávněni požadovat od zadavatele vysvětlení zadávacích podmínek zadavatelem. Žádost o vysvětlení dokumentace se podává písemně nebo elektronicky s uznávaným elektronickým podpisem a musí být doručena na adresu / elektronickou adresu administrátora info@ingeniring.cz. Telefonické žádosti nebudou zadavatelem akceptovány.

Pokud účastník požádá o vysvětlení zadávacích podmínek, zadavatel uveřejní, odešle nebo předá vysvětlení včetně přesného znění žádosti bez identifikace tohoto dodavatele. Vysvětlení zadávací

dokumentace, případně související dokumenty, uveřejní na profilu zadavatele <https://stavebnionline.cz/Profil/profil.asp?ID=222> v detailu výše uvedené zakázky nejméně 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání žádosti o účast v zadávacím řízení, či nabídek.

Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení doručena včas. Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí dodržet lhůty.

Pokud je žádost o vysvětlení zadávací dokumentace doručena včas a zadavatel neuveřejní, neodešle nebo nepředá vysvětlení do 3 pracovních dnů, prodlouží lhůtu pro podání nabídek nejméně o tolik pracovních dnů, o kolik přesáhla doba od doručení žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace do uveřejnění, odeslání nebo předání vysvětlení 3 pracovní dny.

Pokud by spolu s vysvětlením zadávací dokumentace zadavatel provedl i změnu zadávacích podmínek, postupuje podle § 99 ZZVZ.

Zadavatel může poskytnout dodavatelům vysvětlení zadávacích podmínek i bez předchozí žádosti.

9. OBCHODNÍ, PLATEBNÍ PODMÍNKY, POSKYTNUTÍ JISTOTY

1. Obchodní a platební podmínky jsou blíže specifikovány ve vzoru smlouvy o dílo - příloha č. 2.

2. Vzor smlouvy bude doplněn údaji na vyznačených místech a podepsán dodavatelem, resp. osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele. Jiné zásahy do této smlouvy jsou nepřípustné. Pokud návrh smlouvy nebude odpovídat zadávacím podmínkám a ostatním částem nabídky dodavatele, bude tato skutečnost důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení dodavatele ze zadávacího řízení.

3. Zadavatel požaduje záruku za jakost díla se záruční dobou minimálně 60 měsíců od data protokolárního předání a převzetí dokončeného díla.

4. Pojištění odpovědnosti dodavatele – vítězný dodavatel prokáže tuto obchodní podmínku zadavatele předložením dokladu o pojištění jako podklad při podpisu smlouvy o dílo. Dodavatel je povinen předložit doklad o pojištění, za který zadavatel považuje výhradně pojistnou smlouvu, pojistku nebo potvrzení pojišťovny o existenci pojištění odpovědnosti dodavatele za škody způsobené třetí osobě. Zadavatel přitom stanoví, aby pojistná částka předmětného pojištění činila minimálně 10 mil. Kč. Pro účely řádné kvalifikace požaduje zadavatel po účastnících předložit čestné prohlášení, že kterého bude nade vší pochybnost patrné, že účastník takové pojištění sjednáno má, či v době podpisu smlouvy bude mít.

5. Požadavek na poskytnutí jistoty - zadavatel v souladu s ustanovením § 41 ZZVZ požaduje po účastnících při podání cenových nabídek (tedy na základě výzvy zadavatele po úspěšné kvalifikaci účastníka) poskytnutí jistoty k zajištění plnění povinností účastníka vyplývajících z účasti v zadávacím řízení ve výši 200 000,- Kč (slovy:dvěstětisíckorunčeských). Jistota bude poskytnuta účastníkem složením peněžní částky na účet zadavatele vedený Komerční banky, a.s. pobočka Hlinsko, číslo účtu 19-0000623531/0100 (jako variabilní symbol bude uvedeno IČ uchazeče), nebo předložením bankovní záruky ve prospěch zadavatele, nebo formou pojištění záruky ve prospěch zadavatele. Jistota bude účastníkům vrácena v souladu s ustanovením § 41, odstavec 6) a 8) ZZVZ.

Poskytnutí jistoty formou složením peněžní částky

Účastníci jsou povinni při poskytnutí jistoty formou složení na účet či bankovním převodem doložit v nabídce doklad o provedené platbě zadavateli – sdělení údajů o provedené platbě. Z dokladů a údajů musí být jednoznačně patrné, že částka byla připsána či převedena na účet zadavatele, a to nejpozději v poslední den lhůty pro podání nabídek.

V případě poskytnutí jistoty formou peněžní částky na účet zadavatele, bude součástí nabídky rovněž jednoznačné stanovení účtu, na který požaduje účastník uvolnit jistotu, včetně názvu peněžního ústavu, variabilního symbolu a specifického symbolu.

Poskytnutí jistoty formou bankovní záruky nebo pojištění záruky

Platnost bankovní záruky nebo pojištění záruky musí být po celou dobu zadávací lhůty. V případě poskytnutí jistoty formou bankovní záruky nebo pojištění záruky bude originál bankovní záruky nebo pojištění záruky vložen do nabídky tak, aby tento dokument mohl zadavatel oddělit od ostatních dokumentů a řádně vrátit účastníkům. Současně s originálem bankovní záruky nebo pojištění záruky účastník vloží do nabídky rovněž kopii dokumentu, která bude pevně spojena s nabídkou.

Poskytnutá jistota včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem připadá zadavateli v případech kdy účastník v rozporu s tímto zákonem nebo zadávacími podmínkami zrušil nebo změnil nabídku nebo odmítl-li uzavřít smlouvu a může připadnout zadavateli na základě jeho rozhodnutí, pokud účastník nesplnil povinnost poskytnout zadavateli řádnou součinnost k uzavření smlouvy.

Pokud ze znění záruční listiny nebude mimo jakoukoli pochybnost zřejmé, že zadavatel může uplatnit práva z bankovní záruky v obou shora uvedených případech, zadavatel účastníka vyloučí ze zadávacího řízení z důvodu neposkytnutí jistoty. Není-li doklad o poskytnutí jistoty v českém jazyce, musí být přiložen jeho úřední překlad do českého jazyka.

V případě vítězného účastníka bude jistota při podpisu smlouvy o dílo nahrazena jistotou k uplatnění práv zadavatele po dobu výstavby (bankovní záruka za řádné provedení díla) ve výši 500 000,- Kč a tato bude následně při protokolárním předání a převzetí dokončeného díla nahrazena jistotou k uplatnění práv zadavatele po dobu běhu záruční lhůty (bankovní zárukou za jakost po dobu záruční doby) ve výši 500 000,- Kč. Pro účely nabídky požaduje zadavatel po účastnících předložit závazný

příslib banky, či jiný relevantní doklad, ze kterého bude nade vší pochybnost patrné, že účastník jistotou k uplatnění práv zadavatele po dobu výstavby poskytne.

Dodavatel je oprávněn zajišťovat plnění předmětu veřejné zakázky prostřednictvím poddodavatele/ů, avšak zadavatel v souladu s § 105 odst. 2 ZZVZ požaduje, aby dodavatel (případně společně dodavatelé, kteří podali nabídku v rámci společné účasti) realizoval minimálně následující významné činnosti při plnění veřejné zakázky vlastními kapacitami, tj. nikoliv prostřednictvím poddodavatelů:

Poddodavatelem nesmí být plněny u této veřejné zakázky tyto části předmětu zakázky vymezené PD a výkazem výměr v těchto níže uvedených stavebních objektech zahrnující všechny položky výkazu výměr pro uvedený stavební objekt a v nich obsažených skupin položek:

- ETICS
- vzduchotechnika

Pro účely nabídky požaduje zadavatel po účastnících předložit čestné prohlášení, že bude realizovat uvedené činnosti při plnění veřejné zakázky vlastními kapacitami, tj. nikoliv prostřednictvím poddodavatelů a že disponuje příslušným strojním vybavením.

10. VZOR SMLOUVY, HARMONOGRAM PLNĚNÍ ZAKÁZKY

Účastník je povinen předložit v nabídce doplněný vzor smlouvy (dále též jen smlouva) podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem účastníka nebo osobou pověřenou zastupováním osoby oprávněné jednat jménem účastníka. Vzor smlouvy je přílohou č. 2 této dokumentace. V případě podpisu osobou pověřenou k zastupování musí být originál nebo úředně ověřená kopie zmocnění této osoby přílohou smlouvy. Účastníkem doplněná smlouva nesmí být po obsahové i formální stránce měněna. Přílohou návrhu smlouvy bude harmonogram v podrobnostech stanovených č. 14.8 této dokumentace. Oba dokumenty musí být předloženy v nabídce i v elektronické podobě.

11. POŽADAVKY NA JEDNOTNÝ ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ CENY

1. Nabídková cena bude uvedena jako cena nejvýše přípustná a nesmí překročit předpokládanou hodnotu blíže specifikovanou v čl. 1 této výzvy.

2. Cena bude nutné k realizaci veřejné zakázky, včetně dopravy do místa plnění, montáže a souvisejících činností a všech vedlejších nákladů. Nabídková cena je platná až do celkové realizace veřejné zakázky.

3. Dodavatel je povinen stanovit celkovou nabídkovou cenu absolutní částkou v českých korunách v členění bez DPH a s DPH.

4. Nabídkovou cenu je možné měnit pouze v případě změn právních předpisů upravujících výši DPH.

5. Nabídková cena díla bude rovněž zpracována a předložena ve formě ocenění soupisu stavebních prací a dodávek. Bude předložen vyplněný výkaz výměr zpracovaný projektantem, po jednotlivých položkách, který je součástí zadávacích podmínek. Dodavatel je povinen ocenit všechny položky výkazu výměr, položky výkazu výměr nesmí být oceněny částkou 0 Kč. Pokud nebude některá položka oceněna, bude účastník vyloučen pro nesplnění požadavku zadavatele na zpracování nabídkové ceny.

6. Oceněný výkaz výměr bude jako příloha Smlouvy o dílo. Pro účely kontroly a hodnocení nabídek požaduje zadavatel položkový rozpočet doložit i v elektronické podobě na nosiči dat (CD) a to ve formátu .xls, nebo .xlsx.

12. VARIANTY NABÍDEK

Zadavatel možnost podání nabídky ve variantách nepřipouští.

13. HODNOTÍCÍ KRITÉRIA

Jediným hodnotícím kritériem pro zadání zakázky je nejnížší nabídková cena bez DPH.

Jako nejvýhodnější bude vybrána nabídka dodavatele, která bude obsahovat nejnížší cenu předložené nabídky za předpokladu splnění všech požadavků stanovených zadavatelem.

Nabídková cena bude uvedena na krycím listu nabídky (příloha č. 1). Nabídková cena bude dále zpracována ve formě ocenění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který je součástí Projektové dokumentace v souladu se zadávacími podmínkami.

Zadavatel bude v rámci posuzování nabídkových cen posuzovat nabídky, které splnily požadavek úplnosti po obsahové stránce a zároveň nepřekročily zadavatelem stanovenou maximální přípustnou nabídkovou cenu.

14. OBSAH A FORMA ŽÁDOSTI O ÚČAST V ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ A NABÍDKY

Žádost o účast v zadávacím řízení

1. Účastník zadávacího řízení podá zadavateli v termínu pro podání žádosti o účast v zadávacím řízení veškeré doklady o své kvalifikaci. Zadavatel požaduje, aby prokázání kvalifikace bylo zpracováno v českém jazyce v písemné podobě a doklady byly podepsány osobou či osobami oprávněnou či oprávněnými jednat jménem či za dodavatele.

2. Žádost o účast v zadávacím řízení s doklady o kvalifikaci bude podána zadavateli v jednom vyhotovení v prostých kopiích dokladů pevně spojené v samostatný svazek a musí tvořit jeden celek zajištěný tak, aby nebylo možné jednotlivé listy vyjmout či jinak s dokumentací manipulovat. Zadavatel doporučuje očíslovat jednotlivé listy vzestupnou číselnou řadou a na závěr vložit prohlášení o počtu listů. Jelikož se jedná o předložení prostých kopií dokladů, nepovažuje zadavatel jejich číslování za pozměňování úřední listiny.

3. Složka nesmí obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl, případně by způsobily nejednoznačnost a nesrozumitelnost jejich obsahu.

4. Nabídka bude zpracována v následující struktuře:

- obsah dokumentace s uvedením čísel stran,
- identifikační údaje účastníka v obvyklé struktuře, minimálně však název účastníka, jeho právní subjektivita, sídlo, IČ, DIČ, údaj o zápisu v OR (je-li účastník zapsán), statutární zastoupení, telefonní spojení, elektronickou adresu pro komunikaci, datovou schránku,
- doklady či čestná prohlášení o splnění základní a profesní způsobilosti, ekonomické a technické kvalifikace a ostatních případných požadavcích zadavatele,
- doklad o oprávnění osoby jednající za dodavatele, není-li statutárním zástupcem účastníka,
- prohlášení o počtu listů.

Zadavatel stanovuje, že po vyhodnocení žádosti o účast v zadávacím řízení vyrozumí bez zbytečného odkladu všechny účastníky o skutečnosti, zda splnili požadavky zadavatele na kvalifikaci v souladu se zákonem a buď potvrdí řádnou kvalifikaci a vyzve účastníka ke zpracování nabídky (rozpočtu, předložení harmonogramu, doplněného vzoru smlouvy, seznamu poddodavatelů a předložení jistoty), nebo oznámí účastníkovi jeho vyloučení ze zadávacího řízení včetně odůvodnění.

Nabídka

5. Cenová nabídka vyzvaného účastníka bude předložena v českém jazyce s podpisy osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele.

6. Cenová nabídka bude podána v tištěném (písemném) originále a elektronické kopii na nosiči CD, DVD apod., číslovaném vzestupnou číselnou řadou, pevně spojeném v samostatný svazek, který musí tvořit samostatně zajištěný celek tak, aby nebylo možné jednotlivé listy vyjmout či jinak s nabídkou manipulovat.

7. Cenová nabídka nesmí obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl, případně by způsobily nejednoznačnost a nesrozumitelnost obsahu nabídky.

8. Cenová nabídka bude zpracována v následující struktuře:

- obsah cenové nabídky s uvedením čísel stran,
- krycí list nabídky (příloha č. 1) – zde dodavatel vyplní celkovou nabídkovou cenu, která bude obsahovat veškeré náklady na splnění zakázky za celou dobu jejího plnění. Nabídková cena musí zahrnovat veškeré nutné náklady, jejichž vynaložení dodavatelé předpokládají při plnění veřejné zakázky, a to včetně dopravy, pojištění, poplatků, vedlejších nákladů např. na zařízení staveniště, předpokládaných rizik spojených s umístěním stavby, provozem objednatele, kursových vlivů, inflace, apod.,
- doplněný vzor smlouvy včetně doložení příloh v požadovaném rozsahu podepsaný osobou oprávněnou jednat za dodavatele (příloha č. 2) i v elektronické podobě,
- seznam poddodavatelů, případně čestné prohlášení, že jich nebude využívat
- doklad o oprávnění osoby, která podepsala návrh smlouvy jednat za dodavatele (např. plná moc/výpis z OR)
- oceněný soupis prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr – i v elektronické formě na CD ve formátu .xls nebo .xlsx.
- harmonogram předložený dodavatelem, v souladu se zadávacími podmínkami, (bude tvořit přílohu smlouvy o dílo) obsahující dobu plnění předmětu smlouvy v kal. týdnech (počínaje protokolárním předáním a převzetím staveniště až po písemné protokolární předání díla uživateli). V případě, že z jakýchkoliv důvodů na straně zadavatele nebude možné dodržet termín zahájení doby plnění, je zadavatel oprávněn zahájení doby plnění posunout na pozdější dobu; nejzazší termín ukončení doby plnění však nesmí být překročen. V harmonogramu jsou uvedeny jednotlivé stavební práce, jejich pořadí a termíny, do kdy nejpozději mají být tyto práce provedeny. Dokument musí být předložen v nabídce i v elektronické podobě.

15. MÍSTO A LHŮTA PRO PODÁNÍ ŽÁDOSTI O ÚČAST V ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ A NABÍDKY

Lhůta pro podání žádosti o účast v zadávacím řízení končí dnem **22. 8. 2017 v 11:00 hod.**

Zadavatel stanovil lhůtu pro podání žádosti o účast v souladu s ustanovením § 59, odst. 1) ZZVZ na nejméně 30 dnů od zahájení užšího řízení.

Žádosti o účast v zadávacím řízení se přijímají v úředních hodinách na centrální podatelnu Městského úřadu Hlinsko na adrese Adámkova 554, Hlinsko, v přízemí budovy, poslední den pak do stanovené hodiny.

Žádosti o účast v zadávacím řízení budou doručeny v řádně uzavřené a zapečetěné obálce, na které bude uveden název zakázky **Rekonstrukce hasičské zbrojnice Hlinsko - Blatno - Žádost o účast v zadávacím řízení** a nápis **NEOTEVÍRAT DO DATA A HODINY OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK**. Na obálce musí být uvedena adresa účastníka, na kterou je možné odeslat oznámení. Pokud nebyla žádost doručena zadavateli ve lhůtě nebo způsobem stanoveným v této zadávací dokumentaci, nepovažuje se za podanou a v průběhu zadávacího řízení se k ní nepřihlíží.

Lhůta pro podání nabídek bude stanovena bez zbytečného odkladu po vyhodnocení žádosti o účast a bude kvalifikovaným účastníkům sdělena ve výzvě k podání nabídky.

16. TERMÍN A MÍSTO PRO OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK

Otevírání obálek s žádostmi o účast v zadávacím řízení nabídek bude provedeno bez zbytečného odkladu po skončení lhůty pro jejich podání v zasedací místnosti zadavatele v přízemí budovy MěÚ Poděbradovo náměstí 1, Hlinsko. Otevírání obálek se bude řídit ust. § 110 ZZVZ.

Otevírání obálek s žádostmi o účast v zadávacím řízení a později s nabídkami kvalifikovaných účastníků se mají právo účastnit zástupci zadavatele, členové komise a jejich náhradníci, zástupci řídicího orgánu jako pozorovatelé a zástupci účastníků řízení, jejichž žádosti o účast a později nabídky byly doručeny zadavateli ve lhůtě pro podání žádostí o účast a později nabídek - max. 1 zástupce za účastníka.

Pokud se otevírání obálek zúčastní za dodavatele pověřená osoba, předloží plnou moc udělenou osobou oprávněnou jednat za účastníka. Přítomní zástupci účastníků stvrdí svoji účast při otevírání obálek v listině zástupců účastníků přítomných jednání komise.

17. ZMĚNA PODMÍNEK ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo úpravu podmínek stanovených v zadání. Pokud tato změna nastane, zadavatel bude o této změně informovat v dostatečném časovém předstihu všechny dodavatele. V případě podstatných změn prodlouží zadavatel lhůtu k podání nabídek. Dodavatelům v takovém případě nenáleží žádná úhrada vzniklých nákladů.

18. ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Zadavatel je oprávněn zrušit zadávací řízení za podmínek blíže specifikovaných v § 127 ZZVZ. Pokud Zadavatel toto právo uplatní, nevzniká vyzvaným dodavatelům vůči Zadavateli jakýkoli nárok.

19. OSTATNÍ PODMÍNKY

- Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace o dodavateli z veřejně dostupných zdrojů.
- Zadavatel nehradí náklady vzniklé dodavateli s vypracováním žádosti o účast či nabídky.
- Dodavatel je povinen předložit zadavateli seznam poddodavatelů, pokud jich bude využívat.
- Nesplnění podmínek uvedených v této zadávací dokumentaci a jejích přílohách má za následek vyřazení žádosti o účast či nabídky dodavatele z hodnocení.
- Dodavatel, který podal žádost o účast či nabídku, nesmí být současně poddodavatelem jiného zájemce, který rovněž podal žádost o účast či nabídku, jinak bude zadavatelem vyřazen.
- Pokud do doby rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky přestane dodavatel splňovat kvalifikaci, je dodavatel povinen nejpozději do 5 pracovních dnů tuto skutečnost Zadavateli písemně oznámit.
- Po výběru nejvhodnější nabídky vyzve zadavatel nejúspěšnějšího dodavatele k jednání o uzavření smlouvy; pokud však tento dodavatel odmítne smlouvu uzavřít, vyzve zadavatel v pořadí následujícího nejúspěšnějšího dodavatele.
- Účastník bere na vědomí, že je ve smyslu ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, povinen poskytnout subjektům provádějícím audit a kontrolu v souvislosti s předmětem plnění všechny nezbytné informace a spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

Přílohou zadávací dokumentace a její nedílnou součástí jsou tyto přílohy:

- Příloha č. 1 Krycí list
- Příloha č. 2 Návrh smlouvy o dílo
- Příloha č. 3 Projektová dokumentace
- Příloha č. 4 Výkaz výměr

V Hlinsku, 21. 7. 2017

Miroslav Krčil, DiS,
starosta města Hlinsko v.r.